

IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 877 del 27 Maggio 2014

Oggetto: Domanda prot. n. CR/12196/2013 del 14/06/2013, presentata da Bennet S.p.a., con sede legale a Milano (MI), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. Concessione del contributo.

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";

- l'Ordinanza del Commissario delegato n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza

n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013”;

- l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 28 del 17 aprile 2014 “Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante “Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante “Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.”, come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

- l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b), c) e d), i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Visto l'articolo 1, comma 366, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, ha modificato l'Articolo 3-bis, prevedendo che, in aggiunta ai contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del Decreto Legge 74, destinati ad interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, anche i contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettere b) ed f) del Decreto Legge 74, destinati al risarcimento dei danni subiti dai beni mobili strumentali all'attività e alla ricostituzione delle scorte danneggiate e alla delocalizzazione temporanea delle attività danneggiate dal sisma al fine di garantirne la continuità produttiva, nei limiti stabiliti dalle Ordinanze, possono essere concessi, su apposita domanda del soggetto interessato, secondo le modalità del finanziamento agevolato di cui all'Articolo 3-bis;

Preso atto della Convenzione CDP-ABI 17 dicembre 2012, coordinato con le modifiche introdotte dall'*addendum* 23 luglio 2013 e dall'*addendum* 16 maggio 2014.

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 14/06/2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/12196/2013 presentata da Bennet S.p.a., con sede legale a Milano (MI), via Carlo Goldoni 11, C.F. e P. Iva 07071700152;

– che la suddetta Bennet S.p.a.:

➤ ha dichiarato di esercitare l'attività in un immobile sito in Cento (FE), via Matteo Loves 2, dove esercita l'attività di ipermercati;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento all'immobile, alle scorte e ai beni strumentali;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti a causa del sisma:

Dato atto:

a. che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa con esito positivo;

b. che il Nucleo di Valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 11/04/2014, come risulta dal verbale prot. CR/14452/2014 del 18 aprile 2014, conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

c. che in data 28/04/2014, sul sistema Sfinge, il beneficiario ha accettato il contributo e ha dichiarato la volontà di dare attuazione al programma presentato;

d. che il Nucleo di Valutazione, nella seduta del 21/05/2014, ha preso atto della segnalazione degli istruttori di Invitalia che, per mero errore materiale, l'importo concedibile relativo alle scorte indicato nel fascicolo istruttorio di € 1.087,12 va sostituito

con l'importo di € 869,69. Conseguentemente l'importo esatto del contributo complessivo concedibile risulta essere di € 380.589,69, anziché di € 380.807,12, come risulta dal verbale conservato agli atti dal Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e al contributo concesso;

Dato atto :

- che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è E32E14000020002; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

- che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Commercio, Turismo e Qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC-CR/13263 del 27/06/2013 dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

- che è stata richiesta l'informazione antimafia (CR 13/15537 del 22/07/2013) ai sensi del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136", così come modificato dal d.lgs 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al d.lgs 159/2011 e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3 del medesimo decreto legislativo, essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di Cento, il possesso del titolo abilitativo edilizio "SCIA" (ns. prot. CR/14934 del 16/07/2013);

Verificata la copertura finanziaria dei contributi previsti nell'Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore di Bennet S.p.a., con sede legale a Milano (MI), via Carlo Goldoni 11, C.F. e P. Iva 07071700152, un contributo complessivo pari a € 380.589,69;

2. di dare atto che i contributi di cui al punto 1 del presente dispositivo sono stati determinati in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 11/04-21/05/2014, sulla base dell'istruttoria di merito svolta da Invitalia S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa a Bennet S.p.a. e a Intesa San Paolo S.p.a., istituto di credito prescelto dal beneficiario in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Commercio, turismo e qualità delle aree turistiche, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione dei contributi di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza 57/2012 e dalle Linee Guida approvate con l'Ordinanza 74/2012;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna lì, 27 Maggio 2014

Vasco Errani


ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE 75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 11/04-21/05/2014

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-12196 DEL 14/06//2013

C.U.P. E32E14000020002

ISTITUTO DI CREDITO: INTESA SAN PAOLO S.P.A.

DOMANDA PRESENTATA DA:

BENNET S.P.A.,

IN QUALITA' DI IMPRESA PROPRIETARIA DELL'IMMOBILE DANNEGGIATO

CODICE FISCALE E P. IVA

07071700152

SEDE LEGALE:

MILANO (MI), VIA CARLO GOLDONI 11

UNITA' LOCALE INTERESSATA DAL SISMA:

CENTO (FE) VIA MATTEO LOVES 2

CODICE ATECO ATTIVITA':

G-47.11.10

ATTIVITA' ESERCITATA:

IPERMERCATI

INTERVENTO RELATIVO ALL'IMMOBILE DANNEGGIATO

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO RICONOSCIUTO AL NETTO DI IVA
Tab A lett C danni strutturali puntuali o diffusi inferiori al 20%, su superfici verticali, e/o orizzontali, senza crolli	Recupero delle funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale	-	-	€ 292.192,00
COSTI DELL'INTERVENTO (DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO) AL NETTO DELL'IVA				
VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	VARIAZIONE	MOTIVAZIONE
OPERE STRUTTURALI	351.072,87	338.043,61	13.029,26	L'importo pari ad € 5.787,50 viene riclassificato nelle finiture in quanto trattasi di opere da pittore. L'importo pari ad € 7.241,76 non viene ammesso in quanto riferito a "vigilanza e guardiania"
COSTI ART. 4, C. 7, ORDINANZA 57/2012	-	-	-	
FINITURE	-	5.787,50	5.787,50	Importo riclassificato
SPESE TECNICHE	35.107,00	34.383,11	723,89	Importo calcolato ai sensi dell'art. 4, c. 7, Ord. n. 57/12 e ss.mm.ii.
TOTALE	386.179,87	378.214,22	7.965,65	
IMPORTO CONTRIBUTO CONCEDIBILE AL NETTO DELL'IVA (100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO)		EVENTUALE RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO		TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 292.192,00		€ 0,00		€ 378.214,22

INTERVENTO RELATIVO ALLE SCORTE – PRODOTTI FINITI E SEMILAVORATI

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DEL DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO RICONOSCIUTO AL NETTO DI IVA	VALORE DI REALIZZO DELLE SCORTE DANNEGGIATE	INDENNIZZO ASSICURATIVO
DISTRUZIONE SCORTE	RIPRISTINO	-----	-----	€ 1.449,49	NO	NO

COSTI PROGETTO DI RIPRISTINO DELLE MATERIE PRIME AL NETTO DI IVA				VALORE DI REALIZZO DELLE SCORTE DANNEGGIATE	INDENNIZZO ASSICURATIVO	COSTO AMMISSIBILE SU CUI SI CALCOLA IL CONTRIBUTO (PREZZO DI VENDITA SVALUTATO DEL 20% AL NETTO DEL VALORE DI REALIZZO)
VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO			
RIACQUISTO MATERIA PRIME E SUSSIDIARIE	1.811,86	1.811,86		-----	-----	-----
SPESE TECNICHE	36,34	36,34		-----	-----	-----
TOTALE	1.848,20	1.848,20				€ 1.449,49

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA (60% DEL COSTO AMMISSIBILE)	€ 869,69	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	€ 0,00	COSTO DEL PROGETTO DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA	€ 1.848,20
--	-----------------	--	---------------	---	-------------------

INTERVENTO RELATIVO AI BENI STRUMENTALI

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DEL DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO RICONOSCIUTO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
DISTRUZIONE	RIACQUISTO	€ 2.300,00	Realizzo economico	€ 104.200,00	NO

COSTI PROGETTO DI RIACQUISTO AL NETTO DI IVA			
VOCI DI SPESA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	COSTO NON AMMESSO
FORNITURA DEL BENE RIACQUISTATO	85.771,34	83.471,34	2.300,00
COSTI PER IL TRASPORTO	4.525,28	4.525,28	
COSTI PER IL MONTAGGIO	16.203,38	16.203,38	
SPESE TECNICHE	5.210,00	5.210,00	
TOTALE	111.710,00	109.410,00	2.300,00

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DI IVA (80% DEL COSTO AMMESSO)	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO SUI BENI COPERTI DA POLIZZA	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE
€ 87.528,00	€ 0,00	€ 109.410,00

RIEPILOGO – SINTESI QUANTIFICAZIONE TOTALE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE				
	DANNO DA PERIZIA	COSTO PREVISTO	COSTO AMMESSO	IMPORTO CONCEDIBILE
IMMOBILE	292.192,00	€ 386.179,87	€ 378.214,22	€ 292.192,00
SCORTE	1.449,49	1.848,20	1.848,20	869,69
BENI STRUMENTALI	104.200,00	109.410,00	109.410,00	87.528,00
TOTALE	€ 397.841,49	€ 497.471,73	€ 489.436,08	€ 380.589,69